

冬号 ハウジングニュース

注文住宅一筋 安心設計
耐震防火 誠実 技術第一

下半期リフォーム感謝ご報告!&おすすめリフォーム情報

☺今回は、お客様それぞれのご家庭にあった工事を探してみよう！特集です。

お見積無料

外壁リフォーム

まるで新築のように
きれいに生まれ変わります！



太陽光発電

光熱費も経済的に、地球にも優しく
エコリフォームできます！



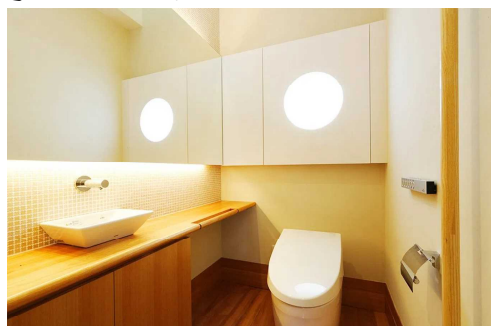
バリアフリー

玄関にはスロープ、屋内には手すりを
取り付けて安心な我が家に！



トイレリフォーム

清潔にみんなで使える
快適なスペース！



「コロナ対策リフォーム」実施中！

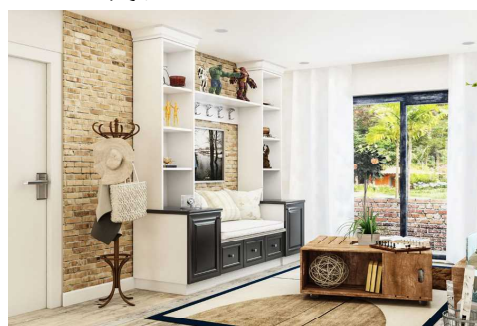
エアコン交換・空気清浄機取付・

自動手洗い器設置など受付中！

- 丸ごとリフォーム ●外壁リフォーム
- 内装リフォーム ●トイレリフォーム
- システムキッチンリフォーム
- システムバスリフォーム
- 洗面台リフォーム
- エクステリアリフォーム
- 太陽光発電 ●エコリフォーム
- 防犯リフォーム ●その他リフォーム

リビングリフォーム

心地よいフローリングの
ひろびろ空間！



システムバス

一日の疲れを癒やしてくれる
快適な空間！



洗面台交換

機能的で使いやすく
クリーンな洗面台！



キッチンリフォーム

お料理するのが楽しくなる！



下半期のリフォーム実績ご報告

感謝☺ 上尾市原市F様：マンションリフォーム工事

感謝☺ 伊奈町内宿台N様：テラス屋根設置工事

感謝☺ 上尾市原市S様：洗面・トイレパネル貼替工事

感謝☺ 上尾市中新井A様：木製建具改修工事

感謝☺ 上尾市原市O様：トイレリフォーム工事

感謝☺ さいたま市見沼区片柳A様：外装リフォーム工事

感謝☺ 上尾市原市I様：外装タイル補修工事

感謝☺ 八潮市八條M様：トイレタンク交換修理工事

感謝☺ 上尾市原市M様：バルコニー床防水塗装工事

感謝☺ さいたま市北区日進町S様：浴室リフォーム工事

感謝☺ 上尾市原市I様：和室雨漏り修繕工事

感謝☺ 上尾市上尾下I様：バス換気扇・洗面台交換工事

★まだまだ書き切れません！ありがとうございます！！

厳選! 「売マンション」 物件☆ご紹介

JR高崎線上尾駅徒歩11分

現地案内図



☆物件概要☆

物件種目	中古マンション		
最寄駅	J R高崎線 上尾駅		
価格	2,150万円		
間取り	3LDK+納戸		
所在地	上尾市仲町2-13-15		
交通	J R高崎線「上尾駅」徒歩11分		
建物面積	鉄筋コンクリート造 7階建		
専有面積	71.46㎡(現況) バルコニー(テラス) 19.77㎡		
管理費等	管理費: 11,900円/月 修繕積立金: 15,580円/月 バルコニー(テラス): 0円/月		
権利	所有権	築年数	H10年2月
引渡日	即可	駐車場	空無し
現況	空室	総戸数	49戸
管理形態	自主管理(巡回)		
管理会社	三井不動産レジデンシャル(株)		
設備	都市ガス・公営水道・東京電力 ・本下水・エレベーター		
備考	詳しくは弊社までご連絡下さい。 学区: 上尾小学校・上尾中学校		

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

◎大規模リフォーム済 でピッカピカです☆

☆ライフインフォメーション☆

- ・上尾市役所約: 約 880m (徒歩 11 分)
- ・セブンイレブン: 約 60m (徒歩 1 分)
- ・ドラッグセイムス: 約 300m (徒歩 8 分)

☆住宅ローン インフォメーション☆

(有)利(な)金(利)で(暮)ら(し)を(応)援(!)

毎月少しずつの返済なら、大丈夫。

ご融資の際には、各種条件
があります。詳細は金融機
関までお問い合わせ下さい。

例) 2,150万円お借り入れの場合

[設定条件]

- ◆借入希望額: 2,150万円
- ◆ボーナス併用率: 0%
- ◆ご返済期間: 35年
- ◆ローン金利: 0.625%
(2021年11月1日現在)

毎月のご返済額
56,525円

★さいしんの「当初3年間重視プラン」の場合



間取り

新築・リフォーム

増改築・耐震相談

不動産・管理

仲介・無料相談

- 一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(10)第564号
- 建設業許可(埼玉県知事)般27第22962号
- 宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(11)第9815号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 東日本不動産流通機構(REINS)加盟店
- ハトマークネット不動産情報センター加盟店
- 埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
- (公財)住宅保証(かし保険10年保証)機構登録店第10035597号
- (公財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
- 住まいの防犯アドバイザー登録認定店
- 埼玉県知事「ライフサイクルに対応した新たなブランド住宅
の施工販売」承認店
- 汗取りセパレーター「汗とおる君」販売店

10年住宅瑕疵担保責任保険登録店

株式会社 **はが建築社**

〒362-0021 埼玉県上尾市原市1325-3

TEL: 048-722-6081

FAX: 048-722-6082

e-mail: info@hagaken.com

URL: http://www.hagaken.com/



★トラに関することわざ: 虎に翼[もともと強い者や勢いのある者に、さらに威力が加わることのたとえ。]