

初秋  
号

# ハウジングニュース

注文住宅一筋 安心設計  
耐震防火 誠実 技術第一

## 新築工事ご報告!&おすすめリフォーム情報

### 祝!完成いたしました!



- ◆フラット35S(Bプラン)断熱等性能等級4仕様で夏・冬の室内温度は差が無く、快適に過ごせます。  
「断熱材14Kの厚さ:天井155mm・壁85mm・床50mm」
- ◆地盤調査結果に基づいた、耐震設計によるベタ基礎の仕様は、鉄筋コンクリートやホールダウンアンカーで安全安心の構造で、地震への備えも万全です。
- ◆性能等級3(建築基準法の1.5倍以上の性能)です。
- ◆床下には、通気基礎パッキンを配置して、土台～床下は良好な乾燥エリアとなっています。  
更に外壁通気工法と屋根換気棟を採用したことで、壁内結露防止や屋根裏温度低下で快適な住環境キープ。



### ベタ基礎で安心!

### 最近のリフォーム実例

THANK YOU

上尾市原市 T様邸  
駐車場舗装工事

上尾市上尾下 K様邸  
スレート葺屋根塗装工事

上尾市原市 S様邸  
雨漏り修理・サッシ入替

上尾市瓦葺 I様邸  
2階外部水道設置他工事

上尾市原市 I様邸  
1階和室6帖床改修工事

八潮市 M様邸  
外部塗装工事

上尾市原市 I様邸  
2階和室6帖内装工事

上尾市小敷谷 O様邸  
1階雨戸サッシ入替え工事

上尾市上尾下 H様邸  
和室省エネ改修工事

上尾市下 A様邸  
外部塗装&改修工事

上尾市原市 N様邸  
流し台セット交換工事

上尾市川 M様邸  
エコ住宅設備交換工事

白岡市 O様邸  
木製建具修繕工事

## 外壁リフォーム

まるで新築のように  
きれいに生まれ変わります！



## 太陽光発電

光熱費も経済的に、地球にも優しく  
エコリフォームできます！



## バリアフリー

玄関にはスロープ、屋内には手すりを  
取り付けて安心な我が家に！



## トイレリフォーム

清潔にみんなで使える  
快適なスペース！



**「コロナ対策リフォーム」実施中!**

**エアコン交換・空気清浄機取付・**

**自動手洗い器設置など受付中!**

- 丸ごとリフォーム ●外壁リフォーム
- 内装リフォーム ●トイレリフォーム
- システムキッチンリフォーム
- システムバスリフォーム
- 洗面台リフォーム
- エクステリアリフォーム
- 太陽光発電 ●エコリフォーム
- 防犯リフォーム ●その他リフォーム

## リビングリフォーム

心地よいフローリングの  
ひろびろ空間!



## システムバス

一日の疲れを癒やしてくれる  
快適な空間!



## 洗面台交換

機能的で使いやすく  
クリーンな洗面台!



## キッチンリフォーム

お料理するのが楽しくなる!



☆リフォームローン ご利用いただけます。(ライフステージに合わせた増改築に)

**有利な金利**

- 例) ◆借入希望額: 100万円  
◆ボーナス併用率: 0%  
◆ご返済期間: 5年(変動型)  
◆ローン金利: 2.975%

★さいしん「リフォームローン」利用の場合  
(2021年8月1日現在) (優遇金利適用後)

毎月のご返済額  
**17,958円**

毎月少しずつの返済なら、大丈夫。

ご融資金額: 最高1,000万円  
ご融資機関: 15年以内

- ご利用可能な方
- ・満20歳以上の安定継続した収入のある方 (パート・バイト不可)
  - ・ご自分がお住まいになる住宅 (申込本人または同居家族所有)
  - ・埼玉信用金庫の営業地域内に居住または勤務する方
  - ・優遇金利を適用するには条件あり。詳細はお問合せ下さい。

新築・リフォーム

増改築・耐震相談

不動産・管理

仲介・無料相談

- 一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(10)第564号
- 建設業許可(埼玉県知事)般27第22962号
- 宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(11)第9815号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 東日本不動産流通機構(REINS)加盟店
- ハトマークネット不動産情報センター加盟店
- 埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
- (公財)住宅保証(かし保険10年保証)機構登録店第10035597号
- (公財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
- 住まいの防犯アドバイザー登録認定店
- 埼玉県知事「ライフサイクルに対応した新たなブランド住宅の施工販売」承認店
- 汗取りセパレーター「汗とおる君」販売店

10年住宅瑕疵担保責任保険登録店

株式会社 **はが建築社**

〒362-0021 埼玉県上尾市原市1325-3

TEL: 048-722-6081

FAX: 048-722-6082

e-mail: info@hagaken.com

URL: http://www.hagaken.com/



★寅に関することわざ: 子に臥し寅に起きる[寝る間を惜しんで働くことの例え。子の刻(零時)に寝て、寅の刻(午前四時)に起きること。]