

11月ハウジングニュース

注文住宅一筋 耐震防火 安心設計 誠実 技術第一

毎年恒例のあげお祭り&リフォーム特集

★毎年恒例となりました「あげお産業祭」(旧あげお祭り)は、今回で44回を迎えます！！

(後援:上尾市・上尾商工会議所・上尾市観光協会) (主催:あげお祭り実行委員会)

●開催日:2017年11月11日(土)・12日(日) 午前10時～午後3時30分

●会場:上尾市民体育館(檜住宅協同組合 屋外テント相談コーナー)

●イベント ①一級建築士と職人による住宅相談(耐震診断・間取変更リフォーム・新築・増改築)

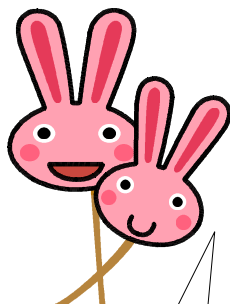
②パックリフォームのご提案(トイレ・浴室・台所・洗面・玄関・和室・洋室)

③インターネット検索で物件情報(土地・建物・アパート・マンション・売買)

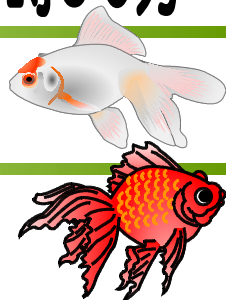
④かわいい金魚すくいコーナー及びミニちゃん風船プレゼントコーナー

⑤エコで省エネ住宅設備の展示コーナー(床暖房・エコ便器・LEDガラス・LED外壁)

⑥毎年大好評の特製「2018年戌年カレンダー」プレゼントコーナー



両日とも、
先着200名様に
ミニちゃん風船
をプレゼント



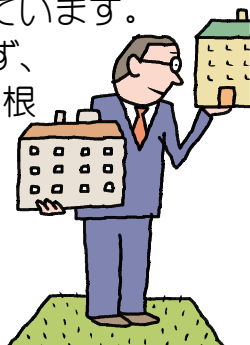
☆ご家族の安全のため、プロの私達にご依頼下さい☆

弊社には「埼玉県被災建築物応急危険度判定士」が複数おり、全国各地で発生した大震災で被害を受けた建物の危険度を判定する資格を持っています。

震災後の建物の安全度の判定のみならず、震前対策として柱や土台や筋かい、瓦屋根や外壁、屋根裏の小屋組や基礎等の点検・調査を行うことが出来ます。お気軽にご相談・お問い合わせ下さい！

☆ご家族の安心のため・・・

プロの私達にご依頼下さい！



今年も「檜住宅協同組合」は
青いのぼり旗が目印です！
お気軽にお越し下さい！！

※はが建築社は檜住宅協同組合の一員です。

☆リフォームローン ご利用いただけます。

(ライフステージに合わせた増改築に)

有利な金利で暮らしを応援！

毎月少しずつの返済なら、大丈夫。

ご融資金額: 最高1,000万円
ご融資期間: 15年以内

例) 100万円パックリフォームの場合

[設定条件]

◆借入希望額: 100万円

◆ボーナス併用率: 0%

◆ご返済期間: 5年

◆ローン金利: 2.975%

毎月のご返済額

17,958円

★さいしんの「リフォームローン」ご利用の場合

(2017年10月1日現在: 金利プラン適用後)

ご利用可能な方
・満20歳以上の安定継続した収入のある方(パート・バイト不可)
・ご自分がお住まいになる住宅(申込本人所有または同居家族所有)が対象
・埼玉縣信用金庫の営業地域内に居住または勤務する方



1 day エコ断熱リフォームパック

今の窓の内側にもう一つ窓をプラスすると、断熱効果が上がり、結露を防ぎます。

YKK-AP プラマードU(複層ガラス入)
(160cm×90cm)を4ヶ所
(160cm×180cm)を4ヶ所
を取りつけた場合・・・

あげお産業祭特価

¥429,840 (材料・工賃・税込)



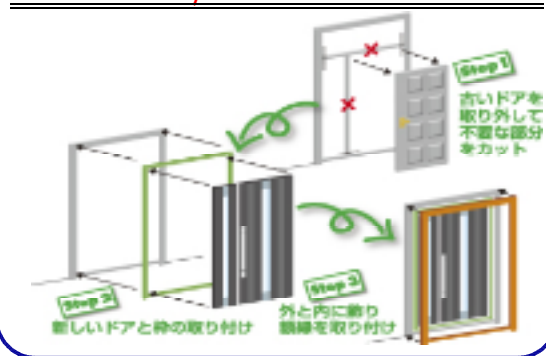
1 day エコ断熱リフォームパック

今お使いの玄関ドアを外して、残った枠に、新しい断熱玄関ドアをプラスすると、あっという間に新築のように美しい玄関に大変身！

YKK-AP リフォームドア ヴェナート
(H22 欄間なし遮熱仕様片袖タイプ)
004型アルミ色 (125cm×220cm)
を取りつけた場合・・・

あげお産業祭特価

¥375,840 (材料・工賃・税込)



外装エコ断熱フルリフォームパック

- ①屋根：軽量ガルバリウム銅板で重ね張り(カバー工法)
- ②雨樋：新しく取替
- ③外壁：軽量ガルバリウム銅板サイティング重ね張り(断熱材付)
- ④窓サッシ：防音ペアガラスサッシに取替
- ⑤玄関ドア：カードキータイプに取替

あげお産業祭特価

¥432万円 (材料・工賃・税込)



※上記工事は、建坪30坪にて算出しています。
仮設足場・工事費は含まれます。
解体費用も含まれます。

★今特価の有効期間は2017年12月末までのお申込分までです。

耐震補強工事をして・・・

★"まるで新築" リフォーム現場ご紹介★

水廻り一式 交換！

タカラ製システムキッチン

丈夫でお手入れ簡単なホーロー扉、七宝レール引き手の艶やかさが調和する人気シリーズです。



水廻り一式 交換！

タカラ製システムバス

ホーローなので、耐震性、清掃性、保温性など優れた基本性能をもった、リーズナブルなシリーズです。浴室・カウンター共に飽きないデザインです。



玄関 増築工事！

約1坪の増築をして、玄関床・玄関ポーチを磁器タイル張りに。

床工事 (バリアフリー)

畳からワックスの必要が無いタイプのフローリングに張り替えました。

床暖房工事！

リビングとキッチンにも床暖房を設置して奥様も◎(*^-^*)

道路境界ブロックフェンス

化粧ブロックに三協アルミフェンスの仕様なので、見た目だけではなく、安全・長持ちします。

外壁サイディング工事！

窯業系防火サイディングを使用しました。美しい色合いで家全体が生まれ変わりました。

間仕切り工事！

リビングを拡張して、より使いやすく、家族が集いやすい空間に。

天井・壁 クロス張替！

大きな面積のクロスを張替えて内部もピカピカ☆

屋根瓦 葺替え工事！

軽量ガルバリウムだから、家本体の負担も軽減し、美しく、耐熱性能もアップしました。

新築・リフォーム

増改築・耐震相談

不動産・管理

仲介・無料相談

■埼玉県知事認可第1997号檜住宅協同組合・理事長
■一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(9)第564号
■建設業許可(埼玉県知事)第22962号
■宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(10)第9815号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会・彩央支部理事
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■東日本不動産流通機構(REINS)加盟店
■ハトマークネット不動産情報センター加盟店
■埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
■(公財)住宅保証(かし保険10年保証)機構登録店第10035597号
■(公財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
■住まいの防犯アドバイザー登録認定店
■埼玉県知事「ライフサイクルに対応した新たなブランド住宅の施工販売」承認店
■汗取りセパレーター「汗とおる君」販売店

10年住宅瑕疵担保責任保険登録店

株式会社 はが建築社

〒362-0021 埼玉県上尾市原市1325-3

TEL: 048-722-6081

FAX: 048-722-6082

e-mail: info@hagaken.com

URL: http://www.hagaken.com/



☆来月号の予告→「年末の住まいの最終チェック☆特集！」です。お楽しみに！！

★はみだし☆鳥に関することわざ：飛ぶ鳥を落とす勢い[空を飛ぶ鳥でさえも地に落ちてしまうほどの勢いという意味から、威勢・権勢がきわめて盛んなさま。]