

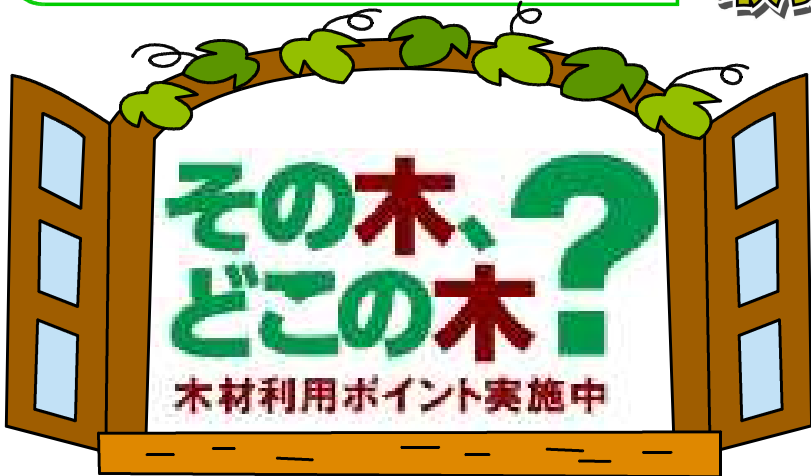


ハウジングニュース

注文住宅一筋 耐震防火 誠実 安心設計 技術第一

今月は、話題の「木材利用ポイント」と、最新リフォーム事例をご紹介します！

弊社は「木材利用ポイント」取扱業者登録完了しました！**済**



各メーカーのサンプルから、屋根・外壁・サッシ・内装(床・壁・天井)・設備機器の色柄などを、ご自分の思い通りに楽しみながら注文出来ます!!

news!

「木材利用ポイント」開始!!

【内容】平成25年4月1日から平成26年3月31日までに、木造住宅の工事請負契約を締結したもの、主要構造部に過半の地域材を利用しているもの等。内装・外装工事の木質化工事の実施等。

①新築工事は一律30万P ②内外装の木質化は上限30万P

床	[新築]	9㎡ 2.1万ポイント 以降3㎡増えるごとに7千ポイント加算
	[リフォーム]	9㎡ 3万ポイント 以降3㎡増えるごとに1万ポイント加算
内壁	[新築]	9㎡ 1.5万ポイント 以降3㎡増えるごとに5千ポイント加算
	[リフォーム]	9㎡ 2.1万ポイント 以降3㎡増えるごとに7千ポイント加算
外壁	[新築]	10㎡ 1.5万ポイント
	[リフォーム]	以降10㎡増えるごとに1.5万ポイント加算

はが建築社の 高耐震構造 & 省エネ高断熱構造 《新築住宅》



1F



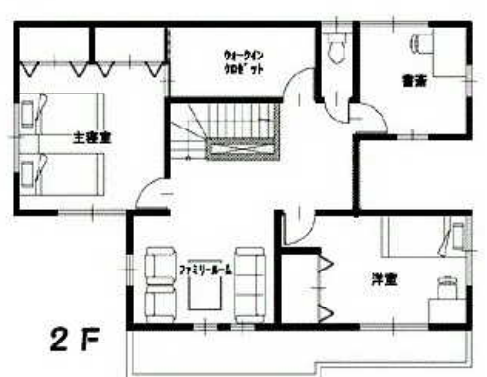
2F

住宅本体価格：1,466万円
坪単価：41.9万円
(ともに税込)

35坪プラン例



1F



2F

住宅本体価格：1,795万円
坪単価：39.9万円
(ともに税込)

45坪プラン例

※確認申請費用・屋外給排水工事費などは住宅本体価格に含まれません。
※面積によって坪単価は変わります。



ぐるっと丸洗いサイクロン洗浄



コンクリートベタ基礎

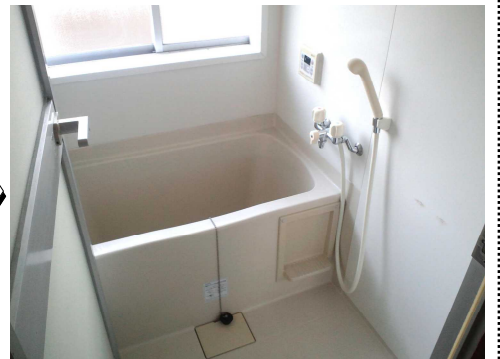
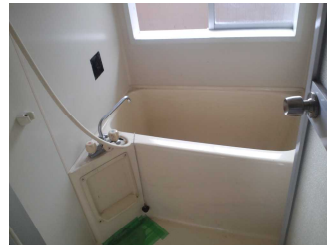


～最近（1ヶ月以内）のリフォーム実例～

◎上尾市／I様所有アパート

内装模様替えリフォーム工事

旧式の簡易手洗い器から、機能的な洗面台にしました！
トイレも洗浄暖房機能付のタイプに交換しました。
浴室にも掃除のしやすいタイプにし、シャワーも新しくしました。



～その他の最近行わせて頂いた工事です～

- ◎上尾市泉台／M様邸：2Fトイレリフォーム＆1Fフローリング工事
- ◎上尾市上尾下／I様邸：ふすま紙貼り替え工事
- ◎上尾市原市／I様邸：道路境界アスファルト舗装工事
- ◎上尾市原市／N様邸：外装リフォーム工事
- ◎上尾市原市／O様邸：内装模様替え工事
- ◎上尾市原市／A様邸：網戸ネット貼替＆雨戸交換
- ◎上尾市東町／N様邸：建物内部・外部リフォーム工事
- ◎上尾市地頭方／法人A様：カーポート設置
- ◎戸田市／E様邸：浴室洗面リフォーム工事
- ◎渋谷区／S様邸：テナント内装リフォーム工事

現在オススメの工事

- ☆屋根軽量化対策→地震の揺れを軽減出来て安心です。
- ☆屋根補強工事→瓦をクギで固定しながら葺替すれば、強風でも飛ばされず、安心です。



一戸建てだけでなく、マンションのリフォーム工事も、是非はが建築社までご相談下さい！

ご家族の「暮らしやすい住まい造り」のお手伝いをさせていただきます！

大きなリフォームから、小さなリフォームまで、お困りの事は何でもお気軽にご相談下さい!!



新築・リフォーム

増改築・耐震相談

不動産・管理

仲介・無料相談

■埼玉県知事認可第1997号檜住宅協同組合員・理事長
■一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(8)第564号
■建設業許可(埼玉県知事)般22第22962号
■宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(9)第9815号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部理事
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■東日本不動産流通機構(REINS)加盟店
■ハトマークネット不動産情報センター加盟店
■埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
■(公財)住宅保証(かし保険10年保証)機構登録店第10035597号
■(公財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
■「リフォーム」登録事業者 第04136号
■住まいの防犯アドバイザー登録認定店
■埼玉県知事「ライフサイクルに対応した新たなブランド住宅の施工販売」承認店

10年住宅瑕疵担保責任保険登録店

株式会社 はが建築社

〒362-0021 埼玉県上尾市原市1325-3

TEL: 048-722-6081

FAX: 048-722-6082

e-mail: info@hagaken.com

URL: http://www.hagaken.com/



☆来月号の予告→「毎年恒例のあげお祭り情報☆特集！」です。お楽しみに！！

★はみだし芸能人録：[9月生まれ：大杉漣、氷川きよし、長渕剛、松本人志、泉ピン子、上戸彩、国分太一、天童よしみ、鈴木雅之、彦麻呂]