

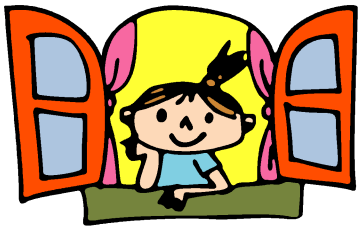


# ハウジングニュース

注文住宅一筋 安心設計  
耐震防火 誠実 技術第一

## 暑い夏も寒い冬も高断熱サッシでエコ生活♪

実は、窓は室内の温度変化に、かなり影響を及ぼしているのです。手軽にリフォーム出来て、効果は高い、サッシリフォームをオススメします!



家の中で熱の出入りがもっとも大きいのが「窓」。

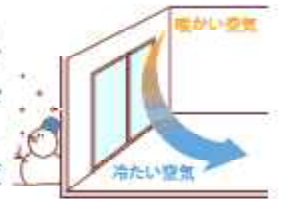
窓の断熱性を高めることが、住まい全体の断熱性能を高める重要なポイントです。



■熱の流出割合【冬の暖房時】

■寒さの原因はコールドドラフト現象。

窓辺で冷やされた空気は、冷たい風となって室内の下層に流れ込みます(コールドドラフト現象)。これにより、実際の室温よりも体感温度が低くなってしまいます。(いわゆる底冷え)

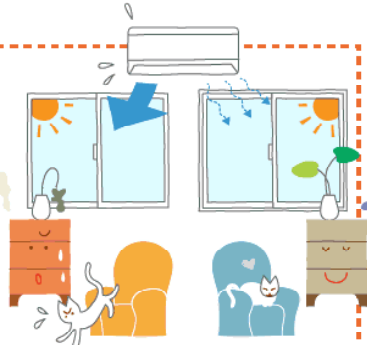


出典：(社)日本建材産業協会 省エネルギー建材普及センター「21世紀の住宅には、開口部の断熱を！」より、平成4年省エネ基準で建てた住宅モデルにおける例

遮熱タイプなら、強い日差しや紫外線を大幅カット。

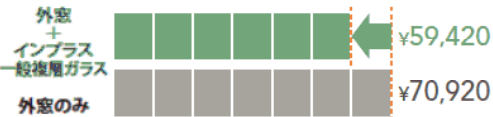
日差しを大幅カット 約**60%!!**

断熱性能は、JIS R3209、3107および、3106に準じて求めた複層ガラス中央部の値です。



省エネ効果が大幅にアップ!

年間暖房費 全館、終日の暖房でない住宅でも...  
**11,500円節約!!**



10年間で約10万円もおトクです!!

結露を抑えて、スッキリ快適に。

結露発生にかかる平均時間(1日) 約**40分**

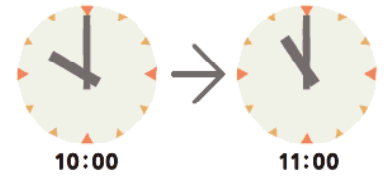


結露を抑えてお掃除ラクラク! その分、ゆったりくつろぎタイム♪

外窓のみ 外窓+インプラス

かんたんリフォームで快適空間に早変わり。

**1 day Reform**  
家1棟をリフォームしても **たった1日**で工事完了



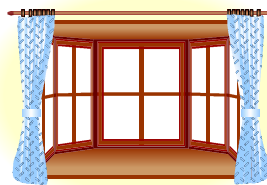
施工時間は **1窓あたり“約1時間”!!**

### 悩み解決。インプラスにしてよかった!!

お客様の声 | for Comfortable LIFE

DATA  
I様邸  
一戸建て

結露対策で設置したら、防音効果にもビックリさらに断熱効果で節電までできました。



DATA  
Y様邸  
一戸建て

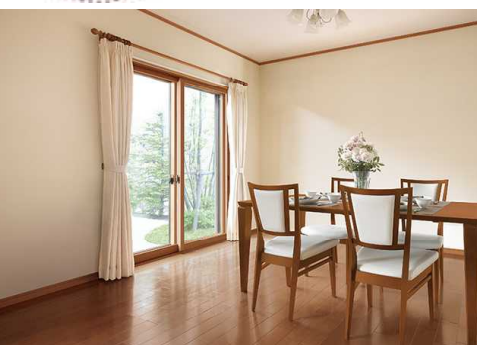
ホワイト&ナチュラルにこだわったインテリアにピッタリ。快適性向上とともにイメージアップにもなりました。

DATA  
Y様邸  
一戸建て

結露が解決!  
今では家中の窓がインプラスです。

DATA  
H様邸  
一戸建て

和紙調ガラスで明るく、快適な毎日に。



DATA  
M様邸  
マンション

寒さと結露を一気に解決!  
掃除の手間も減り妻も大喜び!

DATA  
W様邸  
マンション

目の前で取付け!  
騒音と結露の悩みは、40分の工事で解決!

現場調査・お見積りは **全て無料!!**  
お気軽にご連絡下さい!!

裏面に今オススメのエコ断熱リフォームパックを掲載!!

# 1 dayエコ断熱リフォームパック

今の窓の内側にもう一つ窓をプラスすると、断熱効果が上がり、結露を防ぎます。

YKK-APプラマードU(複層ガラス入)  
(160cm×90cm)を4ヶ所  
(160cm×180cm)を4ヶ所  
を取りつけた場合・・・

## サマーセール特価

¥450,000 (材料・工賃・税込)



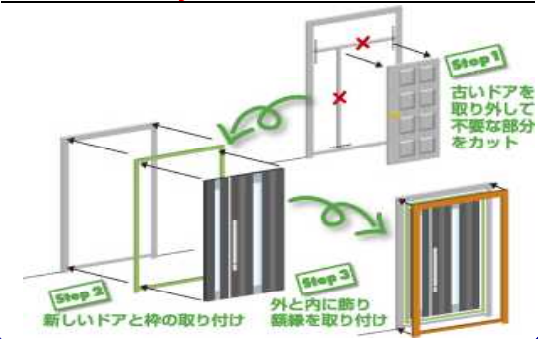
# 1 dayエコ断熱リフォームパック

今お使いの玄関ドアを外して、残った枠に、新しい遮熱玄関ドアをプラスすると、あっという間に新築のように美しい玄関に大変身!

YKK-AP リフォームドア ヴェナート  
(H22 欄間なし遮熱仕様片袖タイプ)  
004型アルミ色(125cm×220cm)  
を取りつけた場合・・・

## サマーセール特価

¥378,000 (材料・工賃・税込)



# 外壁エコ断熱フルリフォームパック

- ①屋根:軽量ガルバニウム銅板で重ね張り(カバー工法)
- ②雨樋:新しく取替
- ③外壁:軽量ガルバニウム銅板サイディング重ね張り(断熱材付)
- ④窓サッシ:防音ペアガラスサッシに取替
- ⑤玄関ドア:カードキータイプに取替

## サマーセール特価

¥426万円 (材料・工賃・税込)



※上記工事は、建坪30坪にて算出しています。  
仮設足場・工事費は含まれます。  
解体費用も含まれます。

★今特価の有効期間は2013年9月末までのお申込分までです。

## 「上尾市省エネ住宅改修補助金」もご利用頂けます!

対象となる省エネ住宅改修工事(次のとおりとし、工事に要した費用は、10万円以上とします。)

- 1.断熱・遮熱塗料により屋根又は屋上および外壁を塗料する工事
- 2.遮熱フィルムを窓に貼る工事(遮熱フィルムの使用面積の合計が8平方メートル以上)
- 3.断熱性能に適合するガラス外窓および窓を設置する工事[建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主等および特定建築物の所有者の判断の基準(平成11年通商産業省・建設省告示第1号)に規定する断熱性能に適合する]
- 4.外壁、屋根、天井又は床へ断熱材を設置する工事
- 5.LED照明器具を設置する工事(電球部分のみの交換は除きます。)

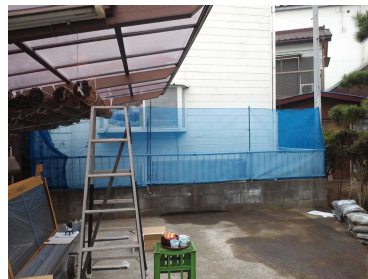
➡ 対象工事に要した費用に10分の1を乗じて得た額とし、組み合わせた場合でも、20万円を限度とします。

# 駐車場リフォーム

## サイクルポート

¥118,000

トステムレークポート  
シグマミニIII  
長さ2,862mm  
×幅1,800mm



施工前

施工後



お見積は無料です!

お気軽にお問い合わせ下さい!

## カーポート

¥178,000

トステムレークポート  
シグマIII  
長さ4,980mm  
×幅2,406mm



新築・リフォーム

増改築・耐震相談

不動産・管理

仲介・無料相談

- 埼玉県知事認可第1997号檜住宅協同組合員・理事長
- 一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(8)第564号
- 建設業許可(埼玉県知事)般22第22962号
- 宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(9)第9815号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部理事
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 東日本不動産流通機構(REINS)加盟店
- ハトマークネット不動産情報センター加盟店
- 埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
- (公財)住宅保証(かし保険10年保証)機構登録店第10035597号
- (公財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
- 「リフォーム」登録事業者 第04136号
- 住まいの防犯アドバイザー登録認定店
- 埼玉県知事「ライフサイクル」に対応した新たなブランド住宅の施工販売承認店

10年住宅瑕疵担保責任保険登録店

株式会社 **はが建築社**

〒362-0021 埼玉県上尾市原市1325-3

TEL: 048-722-6081

FAX: 048-722-6082

e-mail: info@hagaken.com

URL: http://www.hagaken.com/



☆来月号の予告→「オススメ不動産物件☆特集!」です。お楽しみに!!

★はみだし芸能人録: [7月8月生まれ: 明石家さんま、船越英一郎、山田優、米倉涼子、バラクオバマ、黒柳徹子、安住紳一郎、八代亜紀]