

# 2009年3月号 土地～建物まで、地元で創業33年!

(株)はが建築社の春暖の不動産総力キャンペーン情報!

**新築** 上尾駅バス20分 バス停歩1分、沼南駅歩10分

販売価格  
**2,600**万円＜税込＞

駐車並列 2台  
屋上バルコニー  
南東道路

- 交通/ニューシャトル線沼南駅 徒歩10分
- 土地/103.00㎡(31.15坪)
- 建物/92.74㎡(28.00坪)
- 間取/3LDK+ロフト (平成20年9月完成済)
- 所在/上尾市原市969-17



売主

**中古** 原市駅歩5分 6M公道面

販売価格  
**1,700**万円

土地43坪

カースペース有

- 交通/ニューシャトル線原市駅徒歩5分
- 土地/143.00㎡(43.25坪)
- 建物/89.62㎡(27.11坪)
- 間取/4LDK(昭和50年2月築)
- 所在/上尾市原市3606-11



(専属専任媒介)

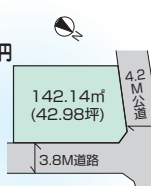
**売地** 上尾駅歩23分 角地

土地価格  
**1,430**万円

土地42坪

整形地

- 交通/高崎線上尾駅徒歩23分
- 土地/142.14㎡(42.98坪)セットバック7.7m含、私道別15.84㎡有
- 地目/宅地(現況更地) ■用途/工業地域
- 建ぺい率/70% ■容積率/200%
- 所在/上尾市原市1419-29※建築条件付



売主

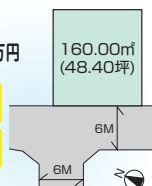
**売地** 伊奈中央駅歩4分 整形地

土地価格  
**1,680**万円

南西道路

区画整理地内

- 交通/ニューシャトル線伊奈中央駅徒歩4分
- 土地/160.00㎡(48.40坪)
- 地目/畑(現況宅地・更地) ■用途/第1種低層住専
- 建ぺい率/50% ■容積率/80%
- 所在/伊奈町大針482-1※建築条件付



売主

★・・・ここだけではお伝えできません!続きはサイトで!

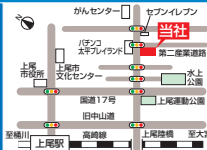
(注)価格は弊社と直接お取引いただく場合のみ適用のお得価格です。

株式会社 **はが建築社**

〒362-0021 上尾市原市1325-3  
TEL:(048)722-6081  
FAX:(048)722-6082  
e-mail:info@hagaken.com  
http://www.hagaken.com

- 埼玉県知事認可第1997号檜住宅協同組合員・理事長
- 一級建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(8)第564号
- 建設業許可(埼玉県知事)般17第22962号
- 宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(9)第9815号
- (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部所属
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 東日本不動産流通機構(REINS)加盟店・ハトマークネット不動産情報センター加盟店
- 埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
- (財)住宅保証(住宅性能10年保証)機構登録店第10035597号
- (財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
- リフォネット登録事業者第04136号
- 住まいの防犯アドバイザー登録店

当社案内図



リニューアルしました♪