

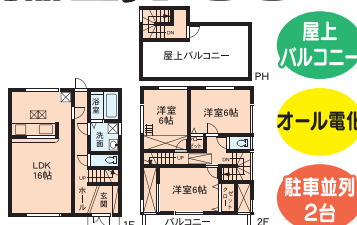
土地～建物まで、地元で創業33年！

その他物件情報は <http://www.hagaken.com> ホームページリニューアルしました！

1 新築住宅 上尾・沼南

洗濯物を干せる屋上バルコニーはゆとりの12.5帖
南東幅員7m道路につき、陽当り良好！！

価格 **2,780万円** (税込)



- 所在地 / 上尾市原市969-17
- 交通 / ニューシャトル線「沼南」駅から徒歩10分
- 土地面積 / 103.00㎡ (31.15坪)
- 建物面積 / 92.74㎡ (28.00坪)
- 築年月 / 平成20年7月 ●間取り / 3LDK+P ●売主



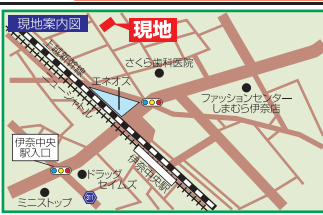
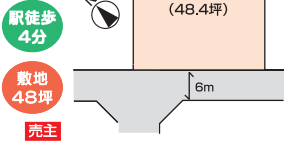
返済例 ●頭金0円でも！
●ボーナス返済0円でも！
月々なんと **81,093円** という
アパート賃貸並みの価格で！
快適で自慢できる
夢のマイホームが手に入りやすい！
※借入金2,780万円 / 35年返済
(2008年11月1日現在)
3年固定優遇金利1.2%
詳細条件はお問い合わせ下さい。

2 売地 伊奈中央

区画整理地内、本下水
ユニクス約960M

価格 **1,780万円**

- 所在地 / 北足立郡伊奈町大針482-1他1筆(従前地)
- 交通 / ニューシャトル線「伊奈中央」駅から徒歩4分
- 土地面積 / 160.00㎡ (48.40坪)
- 地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80%
- 建築条件 / 有

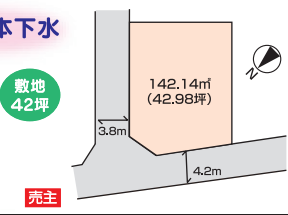


3 売地 上尾

角地！都市ガス・本下水

価格 **1,430万円**

- 所在地 / 上尾市原市1419-29
- 交通 / 高崎線「上尾」駅から徒歩23分
- 土地面積 / 142.14㎡ (42.98坪)
- 地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域
- 建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200%
- 建築条件 / 有

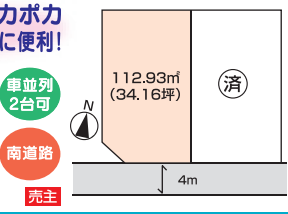


4 売地 七里

南道路でお日様ボカボカ
インター近くで車通勤に便利！

価格 **1,080万円**

- 所在地 / さいたま市見沼区東宮下2-32-4
- 交通 / 東武野田線「七里」駅から徒歩25分
- 土地面積 / 112.93㎡ (34.16坪)
- 地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 建築条件 / 有
- 備考 / 私道持分(約2m)負担金無し



株式会社 はが建築社
〒362-0021 上尾市原市1325-3
TEL : (048) 722-6081
FAX : (048) 722-6082
e-mail: info@hagaken.com
<http://www.hagaken.com>

■埼玉県知事認可第1997号増住宅協同組合員「理事長」■一般建築士設計事務所登録(埼玉県知事)(7)第564号■建設業許可(埼玉県知事)第17第22962号■宅地建物取引業免許(埼玉県知事)(9)第9915号
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員■(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・彩央支部所属■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■東日本不動産流通機構(REINS)加盟店・ハトマークネット不動産情報センター加盟店■埼玉県被災建物応急危険度判定士登録第1-563号
■(財)住宅保証(住宅性能10年保証)機構登録店第10035597号
■(財)上尾市勤労者福祉サービスセンター指定店
■(公)埼玉県住宅供給公社提携業者
■リフォーム登録事業所■住まいの防犯アドバイザー登録店

